



Bij afbraak van de bestaande bebouwing is een controlemeting noodzakelijk ivm inplanting nieuwbouw nav. topografische onbereikbaarheid van hoekpunten muren door afwerking op deze muren

**LEGENDE**

	bestaand metselwerk		veiligheidsverlichting
	binnenmuur		sluutelkluis
	gevelparament		optische rookmelder
	drukvast isolerende steen		branddetector (met automatische brandmeldingsinstallatie)
	beton		sprinkler
	isolatie (drukvast ivm toevoeging)		poederblusser
	isolerende chape		haspel
			drukknop akoestisch signaal

EI 1 30 ZS zelfsluitende branddeur (brandweerstand: 30 min.)

**MATERIAAL**

Gevel	metselwerk (Brick B - Nature 7)	<b>KLEUR</b>	geel-bruin genuanceerd
Dakbedekking	Antra Zing		donker grijs
Goten/afvoer	gevelbeglazing		donker grijs
Doorsels	kleidakpannen (Vauban pan - Koramic)		antraciet
Dakranden	zink		antraciet/donker grijs
Schrijfwerk	blauwe hardsteen (gelijkvloers)		natuurkleur
Beglazing	aluminium (verdiepingen)		donker grijs
Ballustrade	aluminium		antraciet/donker grijs
	hoogredemmentsbeglazing		donker grijs
	max. k 1.0 W/m²K / overeenkomstig glasnorm NBN 823-002		
	glas		donker grijs
	aluminium stijlen		

**VENTILATIE**

(R)AO	(regelbare) afvoeropening	<b>system C</b>	keuken / badkamer / wc
(R)TO	(regelbare) toevoeropening		leefruimtes / slaapkamer
<-D>	doorvoeropening		min 70 cm²

te realiseren door spleet onder deur of 10 mm

1e VERDIEPING  
Nieuwe toestand  
Schaal: 1/50  
(plannen kunnen afwijken van stabiliteitsplan)

GELPHOF - DECONINCK ARCHITECTEN BVBA  
ZIELLAAN 17A J. 8670 KOKSUIDE  
WWW.GELPHOFDECONINCK.BE

IGNACE DECONINCK  
INGENIEUR - ARCHITECT

**BOUWEN VAN EEN MEERGEZINS-WONING & KANTOORRUIMTE: RESIDENTIE 'RETORICA'**

LIGGING: Houtmarkt 2, Rösirathplein, Karel Coggeleen 8630 VEURNE  
KADASTRALE GEGEVENS: Afdeling 1, Sectie A, Nummer(s) 632k

**1e VERDIEPING 1/50**

**A150326**

OPDRACHTGEVER  
TRIABOUW BVBA  
Doornhofstraat 33  
8670 KOKSUIDE  
Tel: .....  
GSM: 0477 24 14 33  
E-mail: luc@triabo.be

PROVINCIE: WEST-VLAANDEREN  
GEMEENTE: 8630 VEURNE

NR	DATUM	KENMERK
1	19-08-2015	VOORONTWERP
2	22-10-2015	BOUWAANVRAAG
3	25/04/2016	UITVOERINGSDOSSIER
4	30/05/2016	Aanpassen plannen volgens bespreking Op dd. 19/05/2016
5	27/06/2016	Intekenen laatste versie STABILITEIT
6	13/07/2016	Aanvullingen plan voor PRE-KADASTRATIE
7	12/09/2016	Toevoeging koker verlichting kelder

UITVOERINGDOSS. A150326\_160912\_UITV\_CLA

OPDRACHTGEVER  
TRIABOUW BVBA  
Doornhofstraat 33  
8670 KOKSUIDE

Architect  
Gelezen, nagesien en goedgekeurd door de opdrachtgever.

Aanvaard door ondergetekende annermer(s)