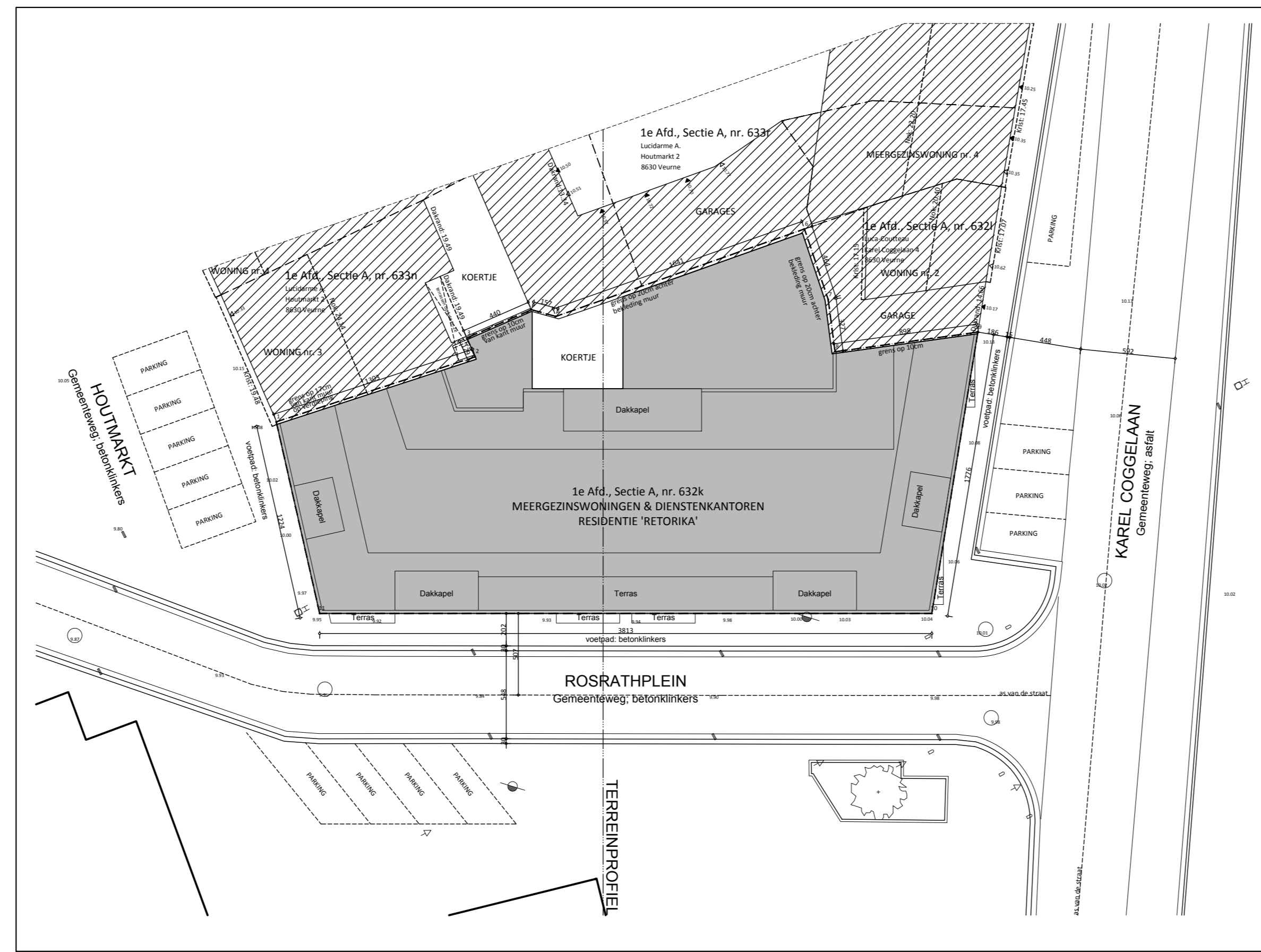
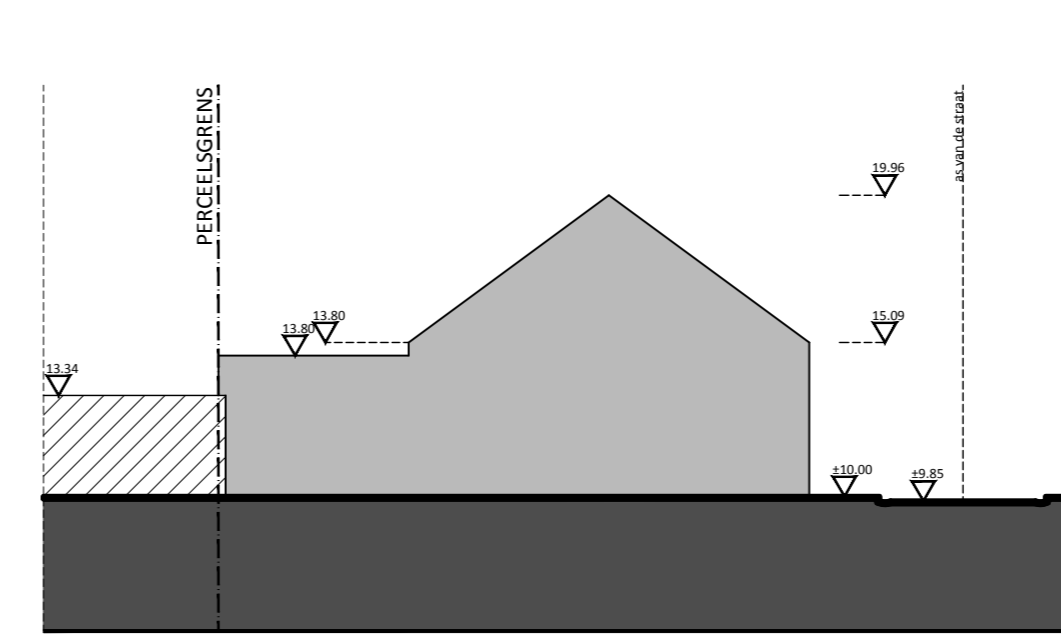


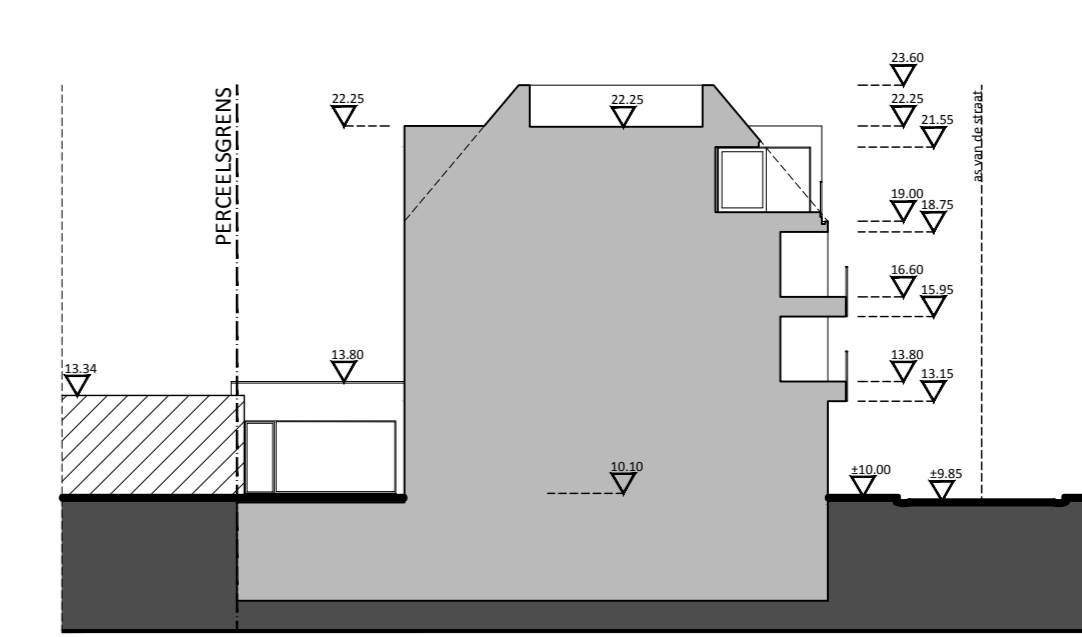
**INPLANTINGSPLAN**  
Bestaande toestand - Schaal: 1/250



**INPLANTINGSPLAN**  
Nieuwe toestand - Schaal: 1/250



**INPLANTINGSPLAN**  
Bestaande toestand - Schaal: 1/250



**INPLANTINGSPLAN**  
Nieuwe toestand - Schaal: 1/250

**LEGENDE INPLANTINGSPLAN EN TERREINPROFIEL**

OPMETING OPGEMAakt OP 10/03/2015 DOOR  
VANDEWOUDE KRIS bvba  
Landmeter - expert  
Sijgh Strauvelstraat 31; 8670 Oostduinkerke  
Tel: 059/52 44 80  
Beëdigd door Rechtsbank Eerste Aanleg te Veurne op  
30/03/2000; Inschrijvingsnummer LAN040747

**ADRES**  
Houtmarkt 2, Karel Coggelaan, Rosrathplein, Retorica

**KADASTRALE GEGEVENS**  
Veurne, 1ste Afd. Sec.A nr. 632k

**OPPERVLAKTE**  
743m<sup>2</sup>

Bij afbraak van de bestaande bebouwing is een  
controlemeting noodzakelijk ivf.inplanting nieuwbouw  
nav. topografische onbereikbaarheid van hoekpunten  
muren door afwerking op deze muren.

- ROSRATHPLEIN**
- Gemeenteweg
  - Nutsvoorzieningen: water, gas, elektriciteit, distributie
  - Berijgbare breedte: ± 5.50 m
  - Verharding weg: betonklinkers
  - Verharding voetpad: betonklinkers
  - Verharding parking: betonklinkers
- KAREL COGGELAAN**
- Gemeenteweg
  - Nutsvoorzieningen: water, gas, elektriciteit, distributie
  - Berijgbare breedte: ± 5.90 m
  - Verharding weg: asfalt
  - Verharding voetpad: betonklinkers
  - Verharding parking: betonklinkers
- ANDERE**
- Erfrekenbaarheden: geen
  - Te vellen bomen: geen (zie plan)

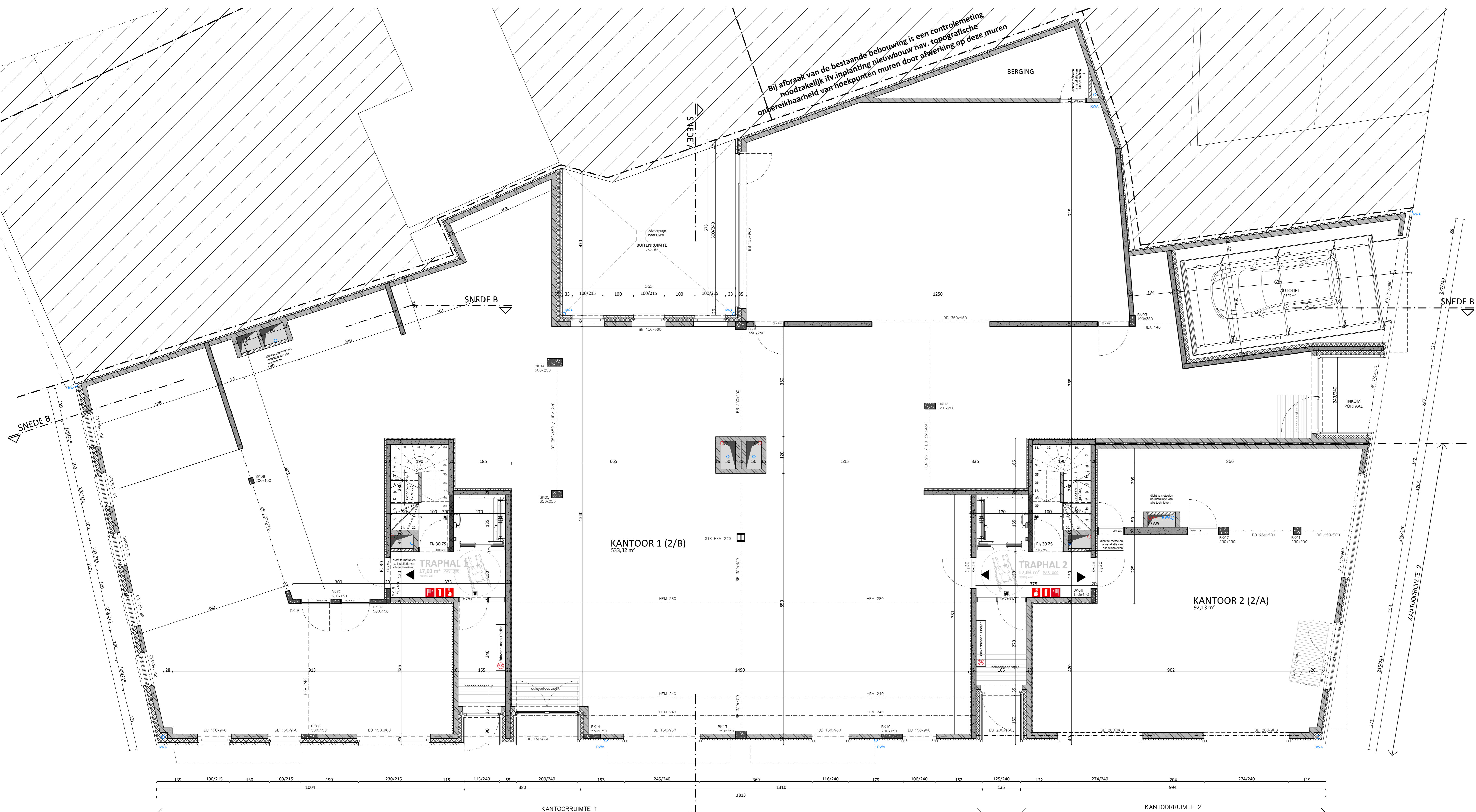
- LEGENDE**
- BESTAANDE BEBOUWING / AF TE BREKEN
  - ▨ OMGEVING
  - - - PERCEELSGRENS
  - ▲ NOK / KROONLIJST
  - FOTOSTANDPUNT
  - DEKSEL
  - DEKSEL BRANDKRAAN
  - ⊙ VERLICHTINGSPAAL
  - ⊖ WATERSLUKKER

MATERIAAL	KLEUR	
Gevel	metselwerk (Brick B - Nature 7)	geel-bruin genuanceerd
Dakbedekking	Antica Zing	donker grijs
Goten/afvoer	gevelbeplating	donker grijs
Dorpels	kleedkappen (Vauban pan - Koramic)	antraciet/donker grijs
Dakranden	zink	natuurkleur
Schrijfwerk	blauwe hardsteen (gelijkvloers)	donker grijs
Beglazing	aluminium (verdiepingen)	antraciet/donker grijs
Ballustrade	aluminium	donker grijs
	hoogredemmentsbeglazing	donker grijs
	max. k 1.0 W/m <sup>2</sup> K / overeenkomstig glasnorm NBN S23-002	
	glas	aluminium stijlen
		donker grijs

VENTILATIE	VERKEERSBORD	MAAIVELDPEIL	ROOM
(R)AD	(regelbare) afvoeropening	9.77	
(R)TO	(regelbare) toevoeropening		
<DD>	doorvoeropening		

**COÖRDINATIE TABEL**

X	Y
1	2800
2	2800
3	2800
4	2800
5	2800
6	2800
7	2800
8	2800
9	2800
10	2800
11	2800
12	2800
13	2800
14	2800
15	2800
16	2800
17	2800
18	2800
19	2800
20	2800
21	2800
22	2800
23	2800
24	2800
25	2800
26	2800
27	2800
28	2800
29	2800
30	2800
31	2800
32	2800
33	2800
34	2800
35	2800
36	2800
37	2800
38	2800
39	2800
40	2800
41	2800
42	2800
43	2800
44	2800
45	2800
46	2800
47	2800
48	2800
49	2800
50	2800
51	2800
52	2800
53	2800
54	2800
55	2800
56	2800
57	2800
58	2800
59	2800
60	2800
61	2800
62	2800
63	2800
64	2800
65	2800
66	2800
67	2800
68	2800
69	2800
70	2800
71	2800
72	2800
73	2800
74	2800
75	2800
76	2800
77	2800
78	2800
79	2800
80	2800
81	2800
82	2800
83	2800
84	2800
85	2800
86	2800
87	2800
88	2800
89	2800
90	2800
91	2800
92	2800
93	2800
94	2800
95	2800
96	2800
97	2800
98	2800
99	2800
100	2800



- LEGENDE**
- bestaand metselwerk
  - ▨ binnenmuur
  - ▨ gevelparament
  - ▨ drukvaste isolerende steen
  - ▨ beton
  - ▨ isolatie (drukvast ivf. toepassing)
  - ▨ isolerende chape
  - veiligheidsverlichting
  - SK sleutelkuis
  - R gevulparament
  - R branddetector (met automatische brandmeldingsinstallatie)
  - R sprinkler
  - poederblusser
  - haspel
  - drukknop akoestisch signaal

EI 1 30 ZS zelfsluitende branddeur (brandweerstand: 30 min.)

**BELDOP - DEODONE ARCHITECTEN BVBA**  
2531 AAR, 114  
T 059 52 04 38  
W www.beldopdeodone.be

**ignace DECOMINCK**  
DECONINCK KWAKE  
DE WERKLIJKE  
SCHAPELIJKE  
TOEGANG TOT DE WERELD  
T 059 52 04 38  
E-mail: ign@decominck.be

**BOUWEN VAN EEN MEERGEZINS-  
WONING & KANTORRUIMTE:  
RESIDENTIE 'RETORICA'**

LIGGING: Houtmarkt 2, Rosrathplein, Karel Coggelaan  
8630 VEURNE

KADASTRALE GEGEVENS: Afdeling 1, Sectie A, Nummer(s) 632k

**INPLANTING 1/250**  
**TERREINPROFIEL 1/250**  
**GELIJKVLOERS 1/50**

OPDRACHTGEVER  
TRIABOUW BVBA  
Doornhofstraat 33  
8670 KOKSIDE

Tel:  
GSM: 0477 24 14 33  
E-mail: ius@triabouw.be

PROVINCIE: WEST-VLAANDEREN  
GEMEENTE: 8630 VEURNE

**02** / **07**  
plannummer / aantal plannen

**UITVOERINGSDOSS.**

NR DATUM KENMERK

- 19-08-2015 VOORONTWERP
- 22-10-2015 BOUWAANVRAAG
- 25/04/2016 UITVOERINGSDOSSER
- 30/05/2016 Aanpassen plannen volgens bespreking OG dd. 19/05/2016
- 27/06/2016 Intekenen laatste versie STABILITEIT
- 13/07/2016 Aanvullingen plan voor PRE-KADASTRAATIE
- 12/09/2016 Toevoeging koker verlichting kelder

A150326\_160912\_UITV\_CLA

OPDRACHTGEVER  
TRIABOUW BVBA  
Doornhofstraat 33  
8670 KOKSIDE

Gelezen, nagezien en goedgekeurd  
door de opdrachtgever.

Aanvaard door ondergetekende  
aanneerder(s)

**GELIJKVLOERS**  
Nieuwe toestand - Schaal: 1/50  
(plannen kunnen afwijken van stabiliteitsplan)